

# Význam holdingových společností při ochraně majetku

1.11.2006

Ing. Michal Friedberger  
Akont Trust Company, s.r.o  
[www.akont.cz](http://www.akont.cz)

# OSNOVA PŘEDNÁŠKY

- Kde jsou vaše informace
- Jak zajistit anonymitu vlastnictví
- Holdingové společnosti
- Zlatá pravidla ochrany majetku

# Kam dáváte informace

- Matrika
- Zdravotní pojišťovna
- Živnostenský úřad
- Správa sociálního zabezpečení
- Obchodní rejstříky
- Finanční úřad
- Dopravní inspektorát
- Katastr nemovitostí
- Banky
- Pojišťovny
- Úřad práce
- Atd.

# Kde vám můžeme pomoci

- Matrika
- Zdravotní pojišťovna
- Živnostenský úřad
- Správa sociálního zabezpečení
- **Obchodní rejstříky** →
- Finanční úřad
- **Dopravní inspektorát** →
- **Katastr nemovitostí** →
- **Banky** →
- Pojišťovny
- Úřad práce

Majetková přiznání se vztahují na majetek:

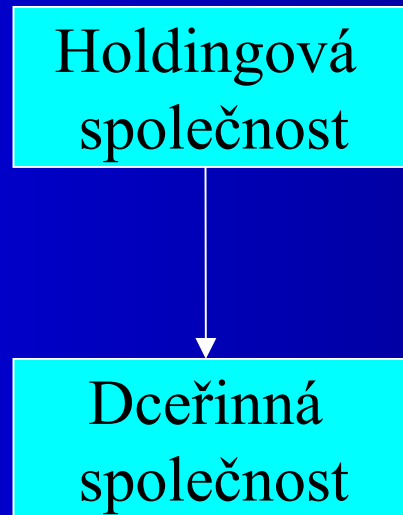
- Podíly ve společnostech
- Dopravní prostředky
- Nemovitosti
- Finanční prostředky

# Anonymita vlastnictví

- Dosahuje se prostřednictvím holdingových struktur
  - Jediný efektivní způsob ochrany
  - Chrání před zbytečnou pozorností
  - Komplikuje situaci „zájmovým“ skupinám
  - Operativnější zacházení s majetkem
  - Možno hlásit se k úspěšným projektům
  - Daňové výhody

# Podíly ve společnostech

- Akcie na doručitele
  - Valné hromady
- Využití mezinárodních holdingových struktur



# Nemovitosti

- Veškeré informace na katastru nemovitostí
- Nemovitost vlastněna prostřednictvím české společnosti (viz devizový zákon)
- Česká společnost vlastněna zahraniční

Je vhodné každou nemovitost držet na samostatnou společnost

# Dopravní prostředky

- Přímou zapsané na zahraniční společnost
  - Vlastníkem je zahraniční společnost
- Vlastněny českou dceřinnou společností

# Správná holdingová společnost

- Akcie na doručitele
- Neexistence zápisu akcionářů do rejstříků
- Bez povinnosti informovat úřady o přítomných akcionářích na valných hromadách
- Flexibilita struktury
- Možnost daňových výhod

# Holdingové jurisdikce

- Offshore holdingy
- Velká Británie
- Kypr
- Nizozemí
- Malta
- Švédsko

# Offshore holdingové společnosti

- Společnosti typu IBC
- Maximální anonymita
- Minimální náklady
- Minimální administrativa
- Hůře vnímány veřejností a úřady
- Seychelly, Panama, Gibraltar, BVI,...

# Velká Británie

- Společnosti typu Ltd
- Vysoký stupeň anonymity
  - Akcie na doručitele, neexistence soupisu akcionářů z valných hromad
- Určité daňové výhody
- Vysoce kvalitní adresa
- Vyšší administrativní náklady

# Kypr

- Společnosti typu Ltd
- Anonymita částečně prolomena
- Daňově nejvýhodnější holdingová jurisdikce
- Jasný přístup úřadů
- Adresa v EU

# Nizozemí

- Velice kvalitní adresa
- Jisté daňové výhody
- Stabilita prostředí, dlouhodobost
- Anonymita částečně prolomena

# Malta

- Daňové výhody
- Méně známé holdingové centrum
- Prolomena anonymita vůči úřadům, úřady garantují ochranu informací

# Švédsko

- Méně známá holdingová jurisdikce
- Určité daňové výhody
- Prolomena anonymita

# Anonymita pouze jedna dimenze ochrany majetku

Anonymita vlastnictví

Ochrana obchodního majetku

Ochrana osobního majetku

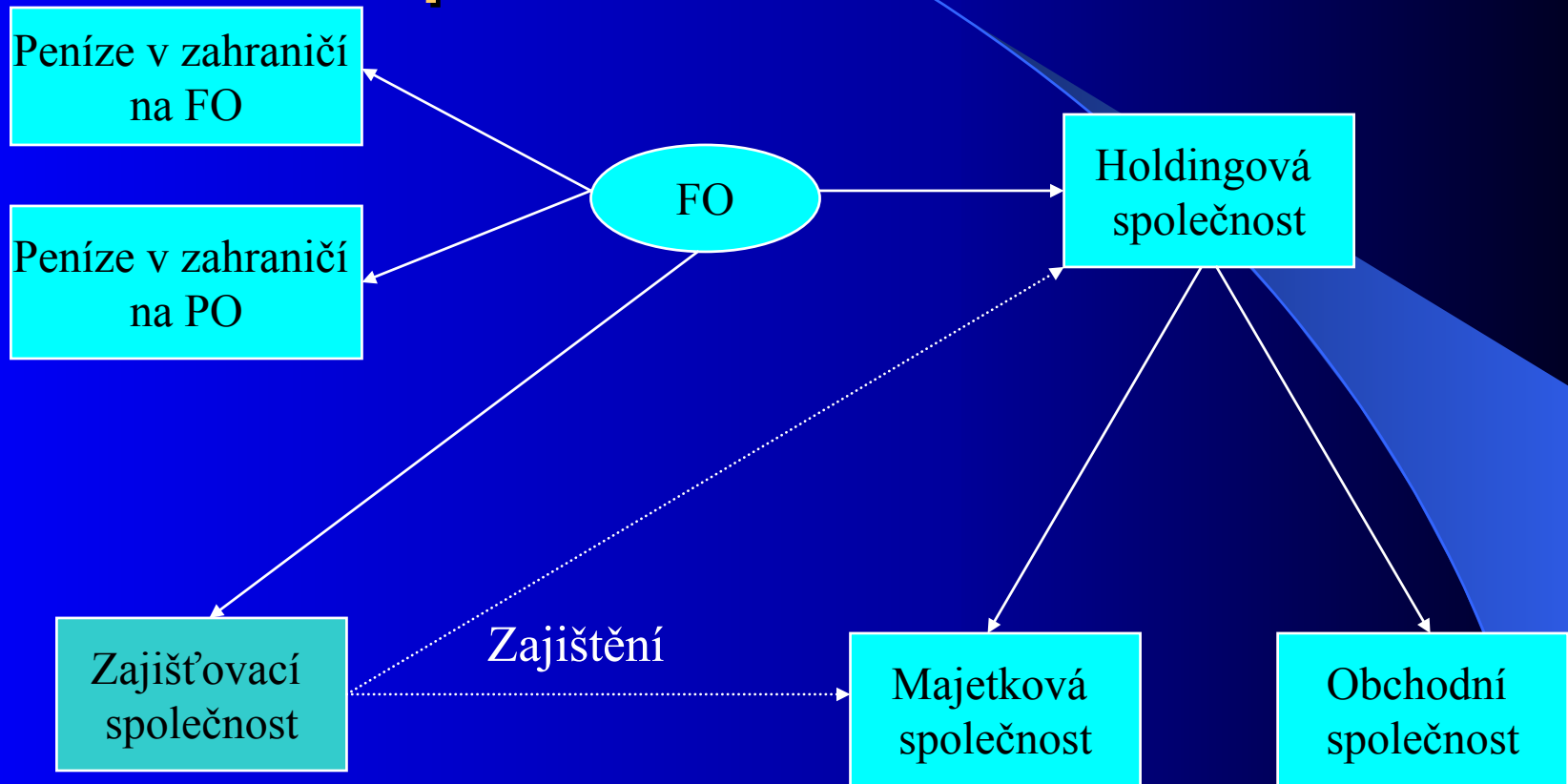
# Zlatá pravidla ochrany majetku

- Oddělení majetku od podnikání
- Anonymita vlastnictví alespoň části majetku
- Existence rychlých „skrytých“ likvidních prostředků
- Podstatný majetek je krytý zajišťovacími instrumenty
- V holdingových strukturách vlastníte pouze matku
- Minimalizace počtu osob, které znají celou strukturu ochrany

# Ideální struktura ochrany majetku

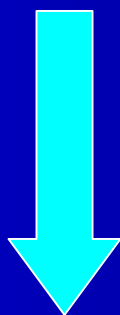
- Kryje známá rizika
  - Obchodní
  - Politická
  - Investiční
  - Právní
- Ochránit soukromí vlastníků
- Zajistit anonymitu
- Umožní prezentovat úspěšné rizikové projekty
- Náklady kryje z daňových úspor
- Oddělení podnikání od majetku
- Smlouvy o ochraně investic
- Majetek vlastněn přes právnické osoby
- Finanční prostředky drženy i na zahraničních účtech
- Využití zajišťovacích instrumentů
  - Předkupní práva
  - Opce
  - Zástavní práva

# Optimální struktura



# Majetková daň a holdingové struktury

- Majetková daň bude uvalena na České občany s určitou výší majetku



ANONYMITA VLASTNICTVÍ

# Děkuji za pozornost

Akont Trust Company, s.r.o.

Ing. Michal Friedberger  
friedberger@akont.cz